



**Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița**



Nr.17552/10651/ 14.03.2023

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 119 / 14.03.2023**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC DONALAM SRL** cu sediul în municipiul Călărași, str.Prelungirea București, nr.2, jud.Călărași, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului (APM) Dâmbovița cu nr.17552 din 25.11.2022, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului (APM) Dâmbovița decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de **13.02.2023**, că proiectul:

**„Desființare construcții C191 - C192 ,”** propus a fi amplasat în municipiul Târgoviște, șos.Găești, nr.9-11, județul Dâmbovița,  **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit **luarea deciziei etapei de încadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului** sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,  **anexa nr. 2 pct. 13, lit. a;**
- impactul realizării proiectului asupra factorilor de mediu va fi redus pentru sol, subsol, vegetație, fauna și nesemnificativ pentru ape, aer și așezările umane;
- nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu respectiv, a luării deciziei privind etapa de încadrare;

**1. Caracteristicile proiectului**

Proiectul are ca obiect desființarea construcțiilor și instalațiilor aferente, conform certificatului de urbanism nr.570/21.06.2022

Titularul dorește desființarea clădirilor existente în vederea eliberării amplasamentului pentru imobilul situat în Soseaua Gaesti nr. 9-11, CF / NC 78662

Lucrările de demolare vor fi executate în vederea eliberării amplasamentului pentru noi destinații .



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA**  
Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142  
E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213944



*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Se propune demolarea/desființarea construcțiilor C191 și C192.
- Terenul este intravilan și aparține Donalam conform contractului de vânzare nr. 300/11.03.2022.
- Se propune desființarea a 2 construcții existente CF 78662/29.07.2022.
- Suprafața totală a parcelei este de 74503 mp
- Titularul solicită desființarea construcțiilor din cauza faptului că acestea nu fac parte din procesul tehnologic și nu mai prezintă siguranța în exploatare.

Demolarea construcțiilor din zidărie se va face în două etape succesive:

- dezachiparea construcției;
- demolarea propriu-zisă a acesteia.

Demolarea se va face de sus în jos cu punerea în siguranța a elementului demolat.

Este obligatorie realizarea unei zone de cel puțin 10 m în jurul obiectivului care se va demola prin montarea de panouri metalice pe care sunt fixate indicatoare de avertizare.

Se va ține seama de necesitatea evitării prăbușirii necontrolate a structurii de rezistență.

Este obligatorie scoaterea din funcțiune a rețelelor energetice aferente clădirilor ce urmează a fi demolate.

#### **Detalii privind tehnologia de dezmembrare/demolare și/sau dezafectare**

Proceduri tehnice pentru demontarea echipamentelor și instalațiilor

Pentru demontarea propriu-zisă se vor utiliza scule adecvate pentru fiecare tip de operațiune:

- scule acționate manual: chei inelare, fixe, tubulare, șurubelnițe, chei franceze sau suedeze, ciocane, rângi, leviere, cricuri, etc ;
- scule portabile acționate electric : bormașini cu cap - șurubelniță (biț), bormașini cu cap - cheie, mașini de tăiat cu fierăstrău sau cu disc abraziv, bormașini cu rotopercutor, etc ;
- aparate de tăiere cu flacăra ; • foarfeci acționate hidraulic, montate pe brațe de excavator; etc.

Beneficiarul va pune la dispoziție zona de depozitare temporară a echipamentelor și deșeurilor, precum și drumurile de acces pentru mijloacele de transport ale firmei executante.

Soluția și tehnologia de demolare ce se va adopta trebuie să asigure siguranța construcțiilor învecinate și condiții normale de execuție.

Operațiunile de demolare se pot executa adoptându-se diferite tehnologii după cum urmează:

- spargere cu mașina rotopercutoare;
- tăiere cu disc diamantat;
- tăiere oxiacetilenică;

Se va ține seama de necesitatea evitării prăbușirii necontrolate a structurii de rezistență.

Dezechiparea construcției

- Se întrerup rețelele energetice aferente ;
- Se demontează părțile mobile (cercevele, ferestre, uși);
- Se demontează placajele și pardoselile

Macaralele care asigură demontarea elementelor vor avea dimensiuni și capacitatea corespunzătoare greutatei elementului.

Demontarea elementelor se va face de pe schele speciale asigurând poziția muncitorilor în timpul operațiilor de demolare deasupra elementului demontat.

Toate lucrările se vor executa de personal calificat sub asistența tehnică permanentă. Se vor respecta normele de protecția muncii conform Legii 319/2006 .

Pe măsură derulării lucrărilor de demolare, se vor avea în vedere și următoarele operații, care se vor realiza concomitent:

- preluarea betonului rezultat din demolare și transportul acestuia în zona stabilită de către beneficiar



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA**

Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142

E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 024521394



*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- separarea hidroizolației și a termoizolației (după caz) rezultate în urma demolării, transportul și depozitarea acestora în zona stabilită de către beneficiar;
- debitarea fierului vechi rezultat din demolare, transportul acestuia în zona stabilită de către beneficiar;
- debitarea profilelor care au constituit fermele longitudinale și cele de susținere planșeu, și transportul în locația stabilită de către beneficiar;
- separarea deșeurilor de cărămidă, transportul și depozitarea acestora, în zona indicată de beneficiar;
- concasarea betonului rezultat în urma demolării și separarea oțelului beton; oțelul beton rezultat se va transporta la baza de fier vechi, iar betonul concasat într-o zonă delimitată clar, stabilită de către beneficiar după demolarea clădirilor.

Metodele de demolare/dezmembrare/desființare sunt:

Tehnologia de demolare mecanizată

Clădirile care intra în categoria celor care se întâlnesc cel mai frecvent la demolare sunt de tip vechi, cu structura din zidărie sau lemn, cu acoperișul din șarpanta de lemn și cu învelitoare din tablă, țiglă sau carton bitumat.

La început se desface învelitoarea care, dacă este din tablă sau din țiglă, apoi se demontează șarpanta de lemn.

Urmează planșeul ultimului nivel care se demontează pe porțiuni, dacă este din lemn sau din profiluri metalice, sau se sparge cu ciocanul pneumatic, dacă este din beton armat. În ultima etapă se demolează elementele verticale, respectiv zidurile.

La clădirile cu schelet de beton armat și ziduri de umplutură se începe demolarea cu zidurile neportante și în final se taie, cu foarfeci speciale) element cu element, scheletul de rezistență.

Demolarea construcțiilor se va face în trei etape succesive:

1. organizarea șantierului;
2. dezechiparea construcțiilor;
3. demolarea propriu-zisă a acestora.

Toate lucrările de demolare prevăzute de prezentul proiect se vor face în soluția „bucată cu bucată”, „element cu element de sus în jos”, „nivel cu nivel”, începând cu acoperișul, fiind cu totul interzisă demolarea concomitentă pe două sau mai multe niveluri de pe aceeași verticală sau începerea demolării de la baza construcției. Aceste lucrări de demolare se vor realiza de regulă în ordinea inversă de realizare a construcției existente. Materialele dezafectate vor fi evacuate zilnic.

Activitatea de demolare se va desfășura în următoarele etape:

A. Etapa de organizare de șantier.

Cuprinde evaluarea amplasamentului sub aspectul poziționării utilajelor, stabilirea traseelor de evacuare, amplasarea baracamentelor (birou diriginte de șantier, magazie, pază, closete ecologice, etc.)

B. Etapa de demolare.

Aceasta se referă la perioada de timp aferentă demolării propriu-zise și include totalitatea operațiilor de natură să transforme actuala reprezentare a amplasamentului continuând construcții supraterane și amenajări în aer liber. Etapa implică evacuarea deșeurilor rezultate de la demolare cu luarea măsurilor adecvate pentru protecția factorilor de mediu și predarea materialelor valorificabile (metal, beton, etc.)

Se are în vedere o etapizare a demolării astfel încât să nu fie necesară o depozitare intermediară a componentelor și deci o ocupare pe termen mediu a terenurilor adiacente. Toate locațiile de stocare a materialelor rezultate vor fi stabilite de comun acord cu beneficiarul înainte de începerea lucrărilor.

Activitatea se va desfășura în următoarele direcții principale:

- demolarea construcțiilor din metal, beton și zidărie;
- dezafectarea instalațiilor interioare, după caz
- transportul molozului către spații special amenajate
- sortarea și predarea materialului valorificabil către beneficiar.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA

Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142

E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213949



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Înainte de începerea oricărui lucru de demolare se face un relevu detaliat și o examinare a structurii, marcându-se eventualele fisuri. Se vor identifica elementele de legătură și se vor proteja în vederea asigurării unui nivel de siguranță pentru succesiunea etapelor de demolare. Structurile includ acoperiș, pereți, tamplarie, elemente din beton simplu sau armat, elemente din metal și zidărie, resturi țevi, instalații pozate îngropat.

Se va demola doar partea supraterană a construcțiilor. Structura se va demola în ordine inversă construirii acesteia.

Elementele structurale metalice sau din beton armat se vor desface / tăia la dimensiuni potrivite având în vedere greutatea și mărimea acestora. Vor fi folosite echipamente adecvate pentru susțineri temporare ale elementelor de rezistență în timpul desfacerii acestora. În principiu, lucrările de demolare trebuie să înceapă cu îndepărtarea încărcărilor moarte, pe cât posibil fără a afecta mai întâi elementele principale de rezistență.

Se vor împrejmuia construcțiile ce urmează să fie demolate, iar la punctele de acces spre locul de demolare se vor instala pancarde de avertizare. Demolarea părților componente ale clădirii trebuie astfel executată încât demolarea unei părți din clădire sau a unui element de construcție să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți sau a altui element. Se va ține cont să se folosească plasa antipraf și tot pentru a evita praful, clădirea (pe porțiuni) poate fi stropită cu apă.

Concret, operațiunile de demolare se vor succeda în următoarea ordine:

- Se împrejmuiește pentru delimitare perimetrul de intervenție, respectiv zona propusă pentru demolare; (clădirile propuse pentru demolare aflându-se la distanță se vor împrejmuia pe rând. Toate utilitățile sunt deja deconectate de la aceste clădiri.
- Se eliberează și se preda amplasamentul;
- Se demontează toate elementele rămase, aferente instalațiilor;
- Se demontează toate tamplariile, inclusiv grilajele metalice, încercându-se recuperarea unora dintre ele, dacă este posibil;
- Se montează schele de lucru și acces la acoperiș, inclusiv lucrări de susținere pentru a nu se produce accidente;
- Se trece la demontarea învelișului de acoperiș, a jgheaburilor și burlanelor;
- Se trece la demontarea elementelor structurii acoperișului. Dacă din elemente demontate se pot sorta unele dintre ele, acestea merg în depozit, restul mergând la deseuri;
- Se demolează planșele (acolo unde există), care în marea lor majoritate prezintă degradări. Pentru aceasta se va avea mare grijă la sprijinirea și oprirea planșelor pentru a nu se prăbuși în timpul lucrului. Se asigură stabilitatea elementului și apoi se intervine pe zonele de monolitizare.
- Clădirile cu structură de rezistență din pereți din zidărie narmată cu regim de înălțime P, se demolează prin procedee mecanice direct, fără necesitatea unor sprijiniri;
- Se demolează pereții din zidărie de cărămidă (acolo unde există);
- Se demolează / demontează elementele de beton prefabricat (grinzi și stalpi)
- Se demontează confecția metalică;
- Se demontează, desface și sparge pardoselile existente,
- Nu se demolează fundațiile și platformele betonate.
- Se trece la curățarea și sortarea materialelor rezultate din demolări, care se vor stivui, depozitate și predate beneficiarului pentru valorificare;
- Deseurile de fier vechi se vor stivui și predate beneficiarului pentru valorificare;

Deseurile de lemn și alte materiale, cât și molozul se depozitează temporar la un loc special ales în incinta de către beneficiar, până la evacuarea / valorificarea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA

Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142

E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213944



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Se niveleaza si se compacteaza terenul si dacă este necesar pamant suplimentar de umpluturi, acesta se aduce din gropi de imprumut, indicate de organele administratiei publice locale
- Dupa nivelarea terenului si eliberarea lui, acesta se preda beneficiarului spre folosinta.

Etapă de închidere

Această etapă se referă la finalizarea lucrărilor de demolare și pregătirea terenului.

- retragerea utilajelor specifice activității de demolare;
- verificarea conformității lucrărilor realizate cu prevederile proiectului inițial;
- predarea către beneficiar a amplasamentului în vederea utilizării acestuia pentru activități ulterioare.

b) **cumularea cu alte proiecte** - proiectul se va realiza pe terenul din incinta DONALAM SA , unde se realizeaza mai multe proiecte de demolare,

c) **utilizarea resurselor naturale**: nu se vor utiliza resurse naturale;

d) **producția de deșeur**i: deșeurile generate atât în perioada de realizare a proiectului vor fi stocate selectiv și predate către societăți autorizate din punct de vedere al mediului pentru activități de colectare/valorificare/eliminare;

e) **emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort**: lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane);

f) **riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate**: în timpul lucrărilor de execuție pot apărea pierderi accidentale de carburanți sau lubrefianți de la vehiculele și utilajele folosite;

II. Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul propus nu se află în/sau vecinătatea unei arii naturale protejate sau alte habitate sensibile.

III. Proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare. Conform adresei nr. 775/16.02.2023 a Administrației Bazinală de Apă Buzău Ialomița, SGA Dâmbovița, proiectul nu necesită Act de reglementare .

## 2. Localizarea proiectelor

2.1. utilizarea existentă a terenului: intravilan, curți construcții Certificatul de Urbanism nr. nr.570/21.06.2022, emis de Primaria Târgoviște, jud.Dambovita

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul;

b) zonele costiere: nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale: nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: proiectul nu este amplasat în sau în vecinătatea unei arii naturale protejate;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III – a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA

Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142

E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213944



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: proiectul nu este inclus în zone de protecție specială desemnate;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu au fost înregistrate astfel de situații;

h) ariile dens populate: nu e cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul;

### **3. Caracteristicile impactului potențial:**

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate: impactul va fi local, numai în zona de lucru, pe perioada execuției;

b) natura transfrontieră a impactului: nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului: impact relativ redus și local atât pe perioada execuției proiectului;

d) probabilitatea impactului: impact cu probabilitate redusă pe parcursul realizării investiției, deoarece măsurile prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane);

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impact cu durată, frecvență și reversibilitate reduse datorită naturii proiectului și măsurilor prevăzute de acesta.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

*Titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și după realizarea acestuia să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului.*

*Respectarea condițiilor impuse prin avizele solicitate în Certificatul de Urbanism nr. 570 din 21.06.2022 emis de Primaria Târgoviște, jud.Dâmbovița*

*-Notificare de asistență de specialitate nr.253/02.02.2023, emisă de DSP Dâmbovița*

*-Titularul are obligația respectării condițiilor impuse prin actele de reglementare emise/solicitate de alte autorități.*

### **Pentru organizarea de șantier:**

- Parcarea utilajelor/ mijloacelor de transport și întreținerea acestora pe perioada organizării de șantier  
- utilajele și mijloacele de transport necesare funcționării șantierului se vor parca în interiorul organizării de șantier, iar întreținerea utilajelor se va face în service-uri speciale.

- Depozitarea combustibililor pe perioada organizării de șantier – Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unități specializate, astfel ca se vor depozita combustibili pe perioada organizării de șantier în butoaie de 200 l.

Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate; Depozitarea de materiale se va face în spații special amenajate și cu respectarea normelor în vigoare. Suprafețele pentru depozitarea exterioră a materialelor va fi restrânsă la minim, iar la terminarea lucrărilor vor fi aduse la starea inițială.

Se va asigura în permanență stocul de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante pentru eventuale scurgeri de carburanți pe perioada șantierului);

### **Protecția calității apelor**

#### **În perioada de realizare a proiectului**

În timpul lucrărilor de demolare rezulta următoarele categorii de apă uzată:

Apele uzate de tip menajer sunt colectate în rețeaua de canalizare internă și evacuate în rețeaua de canalizare a orașului. Personalul va utiliza structurile existente.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA**

Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142

E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213944



*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Indicatorii de calitate pentru apele uzate de tip menajer se vor încadra în prevederile H.G. nr. 188/2002 – NTPA 002 modificată și completată de H.G. 352/2005, privind descărcarea apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților sau direct în stații de epurare cu firmă autorizată (prin vidanjarie) sau evacuate în rețeaua de canalizare a localității.

### **Protecția aerului**

#### **a) În perioada de realizare a proiectului**

Sursele de poluanți pentru aer sunt:

➤ În perioada lucrărilor de desființare și maruntirea materialelor rezultate, funcționarea utilajelor specifice lucrărilor de demolare. Se va urmări ca autovehiculele să-și mențină parametrii înscrși în cartea tehnică prin efectuarea la termene a reviziilor tehnice și a parametrilor. Din această activitatea rezultă următoarele noxe: CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, pulberi.

Poluanții generați în atmosferă sunt cei specifici arderii motorinei precum și particule în suspensie cu un spectru dimensional larg. Gazele de eșapament de la vehiculele și utilajele acționate de motoarele cu ardere internă conțin: oxizi de azot (NO<sub>x</sub> și N<sub>2</sub>O); oxizi de carbon (CO și CO<sub>2</sub>); compuși organici volatili (metan și compuși non metanici); metale grele (cadmiu, cupru, crom, nichel, seleniu, zinc); poluanți organici persistenți.

În scopul limitării emisiilor de gaze și particule poluante provenite de la motoarele autovehiculelor și utilajelor, vor fi urmărite măsurile necesare pentru ca acestea să fie verificate tehnic și să funcționeze cu parametrii normali.

Pentru limitarea creșterii concentrațiilor de pulberi din aer construcțiile vor fi stropite cu apă în timpul lucrărilor de demolare.

### **Protecția împotriva zgomotului**

- toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G. nr. 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- în timpul execuției proiectului și în timpul funcționării nivelul de zgomot echivalent se va încadra în limitele SR 10009/2017/C91:2020 – Acustica Urbană - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediu ambiant și OM nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, respectiv:
  - 65 dB - la limita zonei funcționale a amplasamentului;
  - 55 dB în timpul zilei/45 dB noaptea (orele 23.00-7.00) – la fațada clădirilor învecinate, considerate zone protejate;

### **Protecția solului**

#### **În perioada de realizare a proiectului**

Vor fi realizate lucrări de demolare. Materialele rezultate din maruntirea betoanelor – materiale inerte, vor fi utilizate la egalizarea suprafețelor afectate de lucrări și vor fi amenajate ca spațiu verde.

- utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;
- întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimbările de ulei) se vor face numai la service-uri/baze de producție autorizate;

### **Modul de gospodărire a deșeurilor**

În perioada de realizare a proiectului titularul are obligația respectării prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României privind protecția mediului nr.195/2005, aprobată cu modificări și completări prin legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare precum și OUG 92/2021, privind regimul deșeurilor, aprobată prin legea 17/2023..



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA**

Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142

E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213944



*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

### Tipurile de deseuri din timpul execuției lucrărilor rezultă:

- deseuri menajere și alte tipuri de deseuri (hârtie, metale, filtre de ulei, lavete, recipiente pentru vopsele, electrozi uzați etc.) în cantități mici, putând fi recuperate.
- Molozul rezultat în urma demolarilor, se va evacua de către atrepreneur.

### Deseurile estimate rezultate în urma activității de execuție a lucrărilor

denumire deseu	cod	eliminare/ valorificare	cant.
Beton si moloz	17 01 01	Cantitățile de beton ramase sunt concasate si utilizate la nivelarea terenului. Cantitățile neutilizate vor fi eliminate prin operatori autorizați	cca 2175 t
Deseuri caramida	17 01 02	Aceste deseuri vor fi valorificate prin firme autorizate	cca 96 t
Deseuri cabluri	17 04 11	Aceste deseuri vor fi valorificate prin firme autorizate	cca 20 kg
Fier si otel	17 04 05	Valorificate intern	cca 60 to
Amestec de deseuri de la constructii si demolari	17 09 04	Eliminare prin societati specializate	cca 1 to
Deseuri menajere	20 03 01	Eliminare prin societati specializate	cca 500 kg
Sticla	17 02 02	Eliminare prin societati specializate	cca 100 kg

### Modul de gospodarire al deșeurilor se va realiza astfel:

- deșeurile menajere și alte tipuri de deșeurii rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor depozita separat pe categorii (hârtie; ambalaje din polietilenă, metale, lavete, etc.) în recipiente sau containere destinat e colectării acestora si vor fi preluate de către societatea de salubritate locala în baza unui contract sau acord cu beneficiarul.
- deșeurile rezultate în perioada de dezafectare/desființare/demolare vor fi gestionate conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea 17/2023.

Materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin societăți autorizate specializate sau vor fi eliminate astfel:

-Deseurile de beton si caramida nepericuloase, vor fi incarcate de la locul de demolare în mijloace de transport si transportate la zona de concasare, special amenajata.

- Deseurile de beton si caramida nepericuloase vor fi sfaramate cu mijloace mecanizate si apoi vor fi concasate; în cadrul operatiei de concasare va avea loc si separarea resturilor de metal

- Deseurile concasate se vor depozita în zona de concasare în vederea utilizării la diferite amenajari de acostamente drumuri sau umplere de goluri.

-Deseurile metalice, rezultate din demolarea utilajelor, vor fi incarcate de la locul de demolare în mijloace de transport si transportate la zona de depozitare fier vechi.

- Stocarea temporară a deșeurilor metalice se va face în spații special amenajate în Depozitul de fier vechi; stocarea se va face selectiv, pe tipuri de materiale: Fier; Motoare si echipamente electrice; cabluri; fier beton; etc

- Valorificarea/eliminarea deșeurilor rezultate se va face prin intermediul unor societăți specializate autorizate, pe bază de contract.

- Transportul deșeurilor se va realiza conform prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Pentru îndepărtarea produselor petroliere din echipamentele tehnologice supuse dezafectării, s-a asigurat golirea si damfuirea rezervoarelor si conductelor încă din anul 2011.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA**

Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142

E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213944



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Clasificarea și codificarea deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, se realizează potrivit Deciziei Comisiei 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- În cazul unui tip de deșeu care se încadrează potrivit listei deșeurilor sub două coduri diferite în funcție de posibila prezență a unor caracteristici periculoase - codurile marcate cu asterisc, încadrarea ca deșeu nepericulos se realizează de către producătorii și deținătorii de astfel de deșeuri numai în baza unei analize a originii, testelor, buletinelor de analiză și a altor documente relevante solicitate de către autoritatea de protecție a mediului.
- Deșeurile rezultate din dezafectare/demolare vor fi gestionate conform planului de gestionare a deșeurilor din activități de desființare, prin care trebuie să fie instituite sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, material mineral - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții,
- Se vor lua măsuri pentru demolarea selectivă pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.
- Deșeurile din desființări, vor fi gestionate astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 .
- Deșeurile cu conținut de substanțe periculoase vor fi stocate separat și eliminate prin operatori economici autorizați.
- În cazul în care din demolare se identifică deșeuri de beton și cărămidă cu conținut de substanțe periculoase, acestea vor fi stocate separat și eliminate prin operatori economici autorizați.
- Abandonarea, aruncarea, precum și ascunderea deșeurilor sunt interzise.
- Eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop sunt interzise.
- Incendierea deșeurilor de orice fel este interzisă.
- Îngroparea deșeurilor de orice fel este interzisă.
- Se va raporta anual la APM Dâmbovița, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) din OUG 92/2021 cu modificările și completările ulterioare.

### **În perioada de realizare a proiectului**

În perioada lucrărilor de desființare vor rezulta deșeuri menajere și asimilabile, care vor fi integrate în sistemul de colectare existent pe amplasament.

Deșeurile menajere și asimilabile sunt depozitate temporar în europubele..

Deșeurile reciclabile rezultate în urma lucrărilor de demolare se vor colecta selectiv prin grija executantului lucrării, selectiv pe categorii și vor fi predate la firme specializate în valorificarea lor;

- este interzisă depozitarea deșeurilor direct pe sol.

### **Monitorizarea**

**În timpul implementării proiectului:** în scopul eliminării eventualelor disfuncționalități, pe întreaga durată de execuție a lucrărilor vor fi supravegheate:

- respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor ;
- respectarea rutelor alese pentru transportul materialelor de construcție;
- respectarea normelor de securitate a muncii;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA**  
Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142  
E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213944



*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- respectarea măsurilor de reducere a poluării;
- refacerea la sfârșitul lucrărilor a zonelor afectate de lucrările de organizare a șantierului;
- nivelul de zgomot – în cazul apariției sesizărilor din partea populației datorate depășirii limitelor admisibile se vor lua măsuri organizatorice și/sau tehnice corespunzătoare de atenuare a impactului.

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului, evaluarea adecvată și evaluarea impactului asupra corpurilor de apă.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Laura Gabriela Briceag**



Șef Serviciu A.A.A.,  
Maria Morcoșe

*[Handwritten signature]*

Întocmit,

consilier AAA Adriana Predescu

p.Șef Serviciu C.F.M.,  
Cornelia Vlaicu

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA**

Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142

E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213944

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



**AMPLASAMENT STUDIAT**  
 mun. Targoviste, Sos. Găesti, nr. 9-11, jud. Dambovita  
 beneficiar: **DONALAM S.R.L.**  
 propunere: **DESFINTARE CONSTRUCTII C191 SI C192**

3

**INVEST**

*COPYRIGHT © autorii legii nr.8/1996 privind dreptul de autor, concepția, schițele, planurile, fotografiile,  
 de precizie, constituie PROPRIETATE a autorului. Utilizarea lor se face doar cu acordul scris al proprietarului drepturilor*

**S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE**  
 J15 605 2004, CIF: RO 16591434  
 Targoviste - strada Valul Cetatii nr 25 - Dambovita  
 email: convest\_grup@yahoo.com  
 mobil: 0723 57 34 47

autor: arh. Nareis CIRCUMARI  
 Relovat: arh. Nareis CIRCUMARI  
 CAD: arh. Nareis CIRCUMARI

Ordinul Arhitectului din ROMANIA - Filiala Teritoriala Muntentia Vest

Conform Lege nr 184/2001 art 7-11 si art 6 2  
 din Legea 455/2001 de modificare si completare a Legii nr 50/1991  
 privind Autorizarea lucrarilor de construire-desfiintare

**CONTINUARE LUCRARI - DESFIINTARE CONSTRUCTII**  
**C2 (fost C191) si C3 (fost C192)**

Amplasament mun. Targoviste Sos. Găesti nr. 9-11 jud. Dambovita  
 Beneficiar: DONALAM S.R.L.

Autorizatie de Desfiintare nr.90/12.04.2023  
 Contract de vanzare nr 300/11.05.2022

PROIECT  
 11.5P.2022  
 DATA  
**03.2026**  
 D T A D

SCARA  
 1:5000

**PLAN INCADRARE IN ZONA**  
**(ORTOFOTOPLAN)**

0.210 N 0.297

**CONSTRUCTII EXISTENTE**

- C2 - ASAMBLARE UTILAJE TURNARE (C191 conform C.F. vechi)**  
- constructie propusa spre desfiintare  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 3750,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 3750,00MP
- C3 - MAGAZIE - constructie propusa spre desfiintare (C192 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 964,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 964,00MP
- C4 - POST MISCARE CF - constructie ce se mentine (C201 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 138,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 138,00MP
- C5 - ATELIER MECANIC - constructie ce se mentine (C202 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 994,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 994,00MP
- C6 - CABINA COMANDA - constructie ce se mentine (C209 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 49,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 49,00MP
- C7 - HALA PREGATIRE GARNITURI DE TURNARE (C222 conform C.F. vechi)**  
- constructie ce se mentine  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 2720,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 2720,00MP
- C8 - MAGAZIE FORMATE - constructie ce se mentine (C223 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 1047,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 1047,00MP
- C10 - SECTIE DE FILTRARE - constructie ce se mentine (C232 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 241,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 241,00MP
- C11 - POST TRAFU - constructie ce se mentine (C234 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 63,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 63,00MP
- C12 - STATIE APARATAJ - constructie ce se mentine (C235 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER + ETAJ  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 521,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 1042,00MP
- C13 - STATIE POMPE - constructie ce se mentine (C236 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 560,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 560,00MP
- C14 - TURN RACIRE - constructie ce se mentine (C237 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 120,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 120,00MP
- C15 - TURN RACIRE - constructie ce se mentine (C238 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 175,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 175,00MP
- C16 - TURN RACIRE - constructie ce se mentine (C239 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 123,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 123,00MP
- C17 - STATIE POMPE - constructie ce se mentine (C240 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 60,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 60,00MP
- C18 - TURN RACIRE - constructie ce se mentine (C241 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 186,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 186,00MP
- C19 - ATELIER MECANIC - constructie ce se mentine (C330 conform C.F. vechi)**  
- regim de inaltime - PARTER + ETAJ  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 244,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 488,00MP

**BILANT - SITUATIA EXISTENTA**  
SUPRAFATA TOTALA TEREN ANALIZAT=74.503,00MP, regim CC

SUPRAFATA ALEI BETONATE, TERASE=178.45MP  
SUPRAFATA SPATII VERZI=62.369.55MP

**INDICI URBANISTICI**

P.O.T.=16,046% C.U.T.=0,170 - situatia existenta  
P.O.T.=9,719% C.U.T.=0,107 - in urma desfiintarii constructiilor

**TOTAL CONSTRUCTII EXISTENTE**  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 11.955,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 12720,00MP

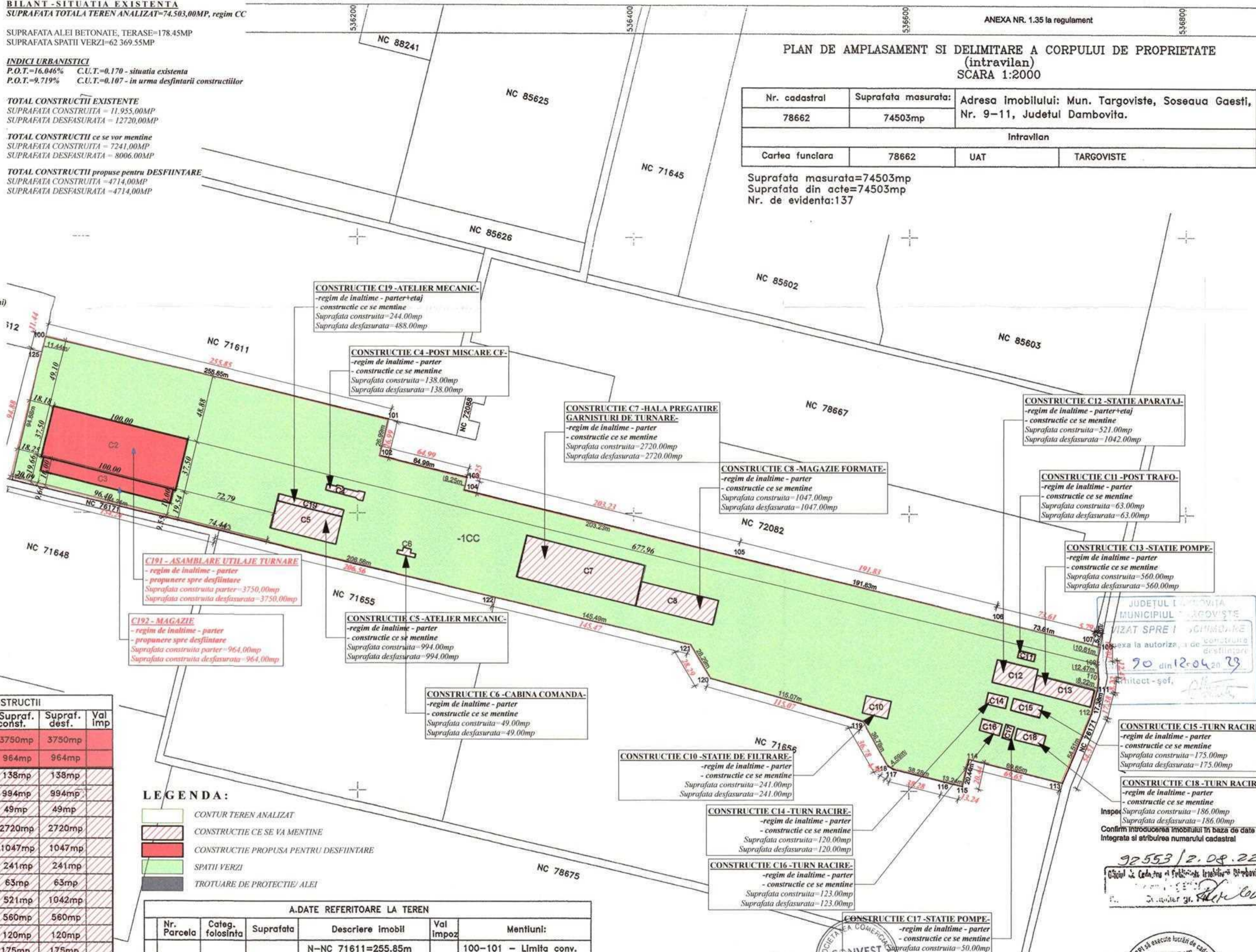
**TOTAL CONSTRUCTII ce se vor mentine**  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 7241,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 8006,00MP

**TOTAL CONSTRUCTII propuse pentru DESFIINTARE**  
SUPRAFATA CONSTRUITA = 4714,00MP  
SUPRAFATA DESFASURATA = 4714,00MP

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE (intravilan) SCARA 1:2000**

Nr. cadastral	Suprafata masurata:	Adresa Imobilului: Mun. Targoviste, Soseaua Gaesti, Nr. 9-11, Judetul Dambovita.	
78662	74503mp		
Intravilan			
Cartea funciara	78662	UAT	TARGOVISTE

Suprafata masurata=74503mp  
Suprafata din acte=74503mp  
Nr. de evidenta:137



**LEGENDA:**

- CONTUR TEREN ANALIZAT
- CONSTRUCTIE CE SE VA MENTINE
- CONSTRUCTIE PROPUSA PENTRU DESFIINTARE
- SPATII VERZI
- TROTUARE DE PROTECTIE/ALEI

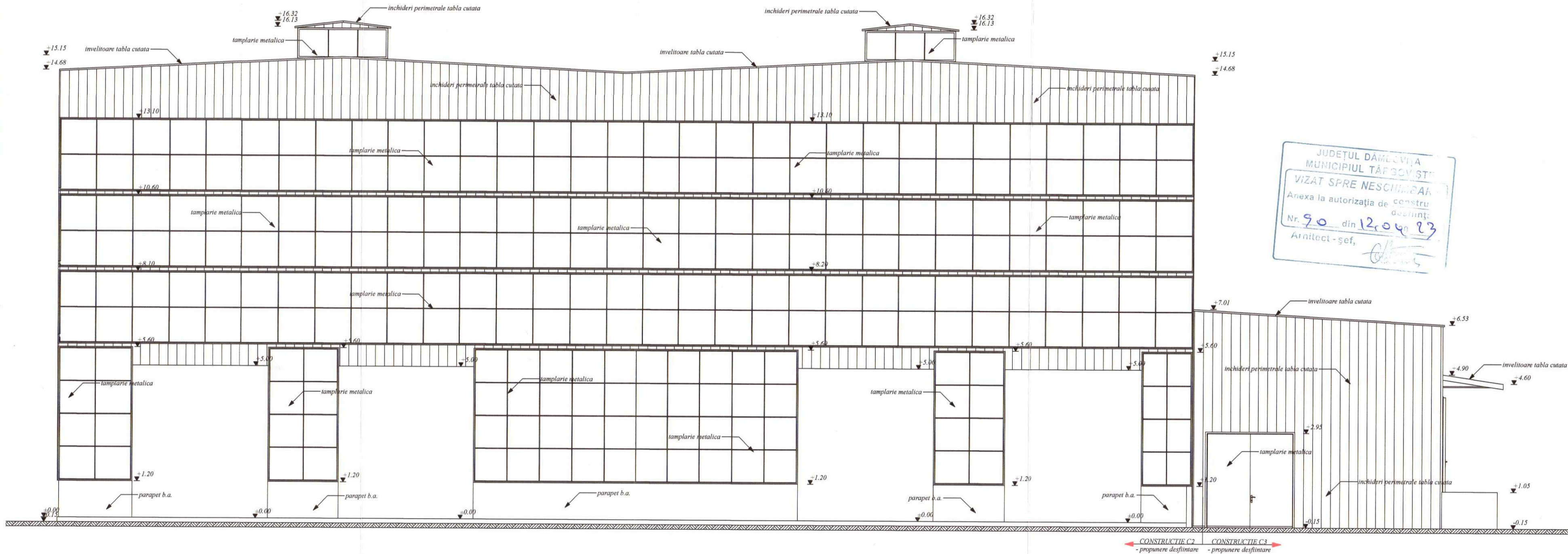
B.DATE REFERITOARE CONSTRUCTII					
COD. const.	Denumire	Nr. nivel	Supraf. const.	Supraf. def.	Val Imp
C2	Asamblare utilaje turnare, avand 1 nivel	P	3750mp	3750mp	
C3	Magazie, avand 1 nivel	P	964mp	964mp	
C4	Post miscare CF, avand 1 nivel	P	138mp	138mp	
C5	Atelier meconic, avand 1 nivel	P	994mp	994mp	
C6	Cabina comanda, avand 1 nivel	P	49mp	49mp	
C7	Hala pregatire garnituri de turnare, avand 1 nivel	P	2720mp	2720mp	
C8	Magazie formate, avand 1 nivel	P	1047mp	1047mp	
C10	Sectie de filtrare, avand 1 nivel	P	241mp	241mp	
C11	Post trafa, avand 1 nivel	P	63mp	63mp	
C12	Statie aparataj, avand 2 nivele	P+1	521mp	1042mp	
C13	Statia pompe, avand 1 nivel	P	560mp	560mp	
C14	Turn racire	P	120mp	120mp	
C15	Turn racire	P	175mp	175mp	
C16	Turn racire	P	123mp	123mp	
C17	Statie pompe, avand 1 nivel	P	60mp	60mp	
C18	Turn racire	P	186mp	186mp	
C19	Atelier meconic, avand 2 nivele	P+1	244mp	488mp	
<b>Total</b>			<b>11955mp</b>	<b>12720mp</b>	

A.DATE REFERITOARE LA TEREN					
Nr. Parcela	Categ. folosinta	Suprafata	Descriere imobil	Val Impoz	Mentiuни:
1	-CC	74503mp	N-NC 71611=255.85m		100-101 - Limita conv.
			N-NC 72082=569.90m		101-107 - Zid constructie
			N-NC 78667=5.79m		107-108 - Limita conv.
			E-NC 76171=103.19m		108-113 - Limita conv.
			S-NC 71656=472.13m		113-122 - Limita conv.
			S-NC 71655=206.56m		122-123 - Limita conv.
			S-NC 76171=154.24m		123-124 - Limita conv.
			V-NC 71613=94.88m		124-125 - Limita conv.
			V-NC 71612=11.44m		125-100 - Zid constructie
			<b>Total</b>		

**CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE**  
Societate cu raspundere limitata  
S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE  
J15/605/2004; CIF: RO 16591434  
Targoviste, strada Valul Cetatii nr.25, Dambovita  
email: convest\_grup@yahoo.com  
mobil: 0723.57.34.47

**CONTINUTARE LUCRARI - DESFIINTARE CONSTRUCTII C2 (fost C191) si C3 (fost C192)**  
Amplasament: mun. Targoviste, Sos. Gaesti, nr. 9-11, jud. Dambovita  
Beneficiar: DONALAM S.R.L.  
Autorizatie de Desfiintare nr.50/12.04.2023  
Contract de vanzare nr.300/11.03.2022

**PLAN DE SITUATIE (PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE)**  
SCARA: 1:2000  
0.590 X 0.420  
A.02



JUDEȚUL DAMBOVIJA  
 MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTI  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexa la autorizația de construcție  
 Nr. 90 din 12.04.23  
 Arhitect - șef,



**S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE**  
 J15/605/2004; CIF: RO 16591434  
 Targoviste, strada Valul Cetatii nr.25, Dambovita  
 email: convest\_grup@yahoo.com  
 mobil: 0723.57.34.47



Nr. Certificat: 00367  
 ISO 9001: 2000

COPYRIGHT Conform legii nr.8/1996 privind dreptul de autor, concepția, schitele, planurile, fotografiile, desenele, publicațiile de orice fel, constituie PROPRIETATE a autorului. Utilizarea lor se face doar cu acordul scris al proprietarului drepturilor.

<p>CONSTRUCTIE C2 - propunere desfiintare</p> <p>CONSTRUCTIE C3 - propunere desfiintare</p>	<p><b>CONTINUARE LUCRARI - DESFIINTARE CONSTRUCTII C2 (fost C191) si C3 (fost C192)</b></p> <p>Amplasament: mun. Targoviste, Sos. Gaesti, nr. 9-11, jud. Dambovita          Beneficiar: DONALAM S.R.L.          Autorizație de Desfiintare nr. 90/12.04.2023          Contract de vanzare nr. 300/11.03.2022</p>
<p>Sef proiect/ autor: arh. Narcis CIRCUMARU          Relevat: arh. Narcis CIRCUMARU          Procesare CAD: arh. Narcis CIRCUMARU</p> <p>Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritoriala Muntentia Vest</p> <p>Conform Lege nr. 184/2001, art. 7-11 si art. 6.2.          din Legea 453/2001 de modificare si completare a Legii nr. 50/1991          privind Autorizarea lucrarilor de construire/desfiintare</p>	<p>PROIECT 115P/2022          DATA: 03.2026          D.T.A.D.</p> <p>SCARA: 1:100          0.550 X 0.297          A 06</p>

6774

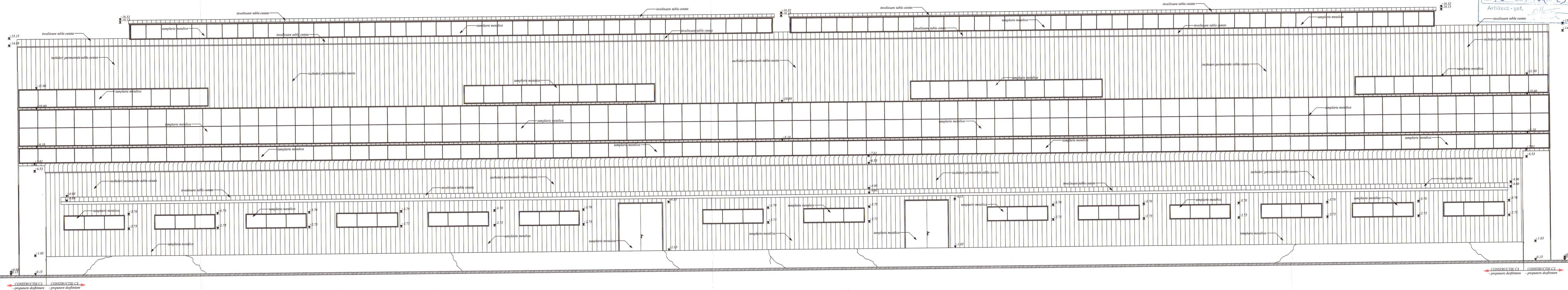
Marinel Narcis CIRCUMARU

L.S. Drept de semnatura

**FATADA PRINCIPALA**

Constructii C2(C191) si C3(C192)

JUDEȚUL DAMBOVIȚA  
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la autorizația de construire  
destinată  
Nr. 90 din 12.04.23  
Arhitect - șef,



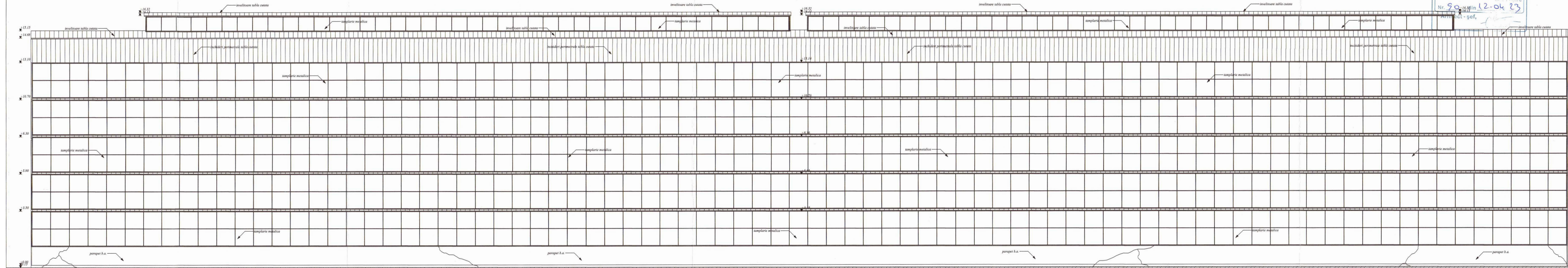
<p><b>CONVEST GRUP S.R.L.</b> S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE J15/605/2004; CIB-RO 16591434 Targoviste, strada Valul Cetatii nr.25, Dambovita email: convest_grup@yahoo.com mobil: 0723.57.34.47</p>	<p>CONȚINUTARE LUCRARI - DESFINȚARE CONSTRUCTII C2 (faza C191) și C3 (faza C192)</p>		<p>PROIECT 11SP/2022</p>
	<p>Amplasament: mun. Targoviste, Sos. Ghesii, nr. 9-11, jud. Dambovita Beneficiar: DONALAM S.R.L. Autorizație de Desființare nr. 90/12.04.2023 Contract de vânzare nr. 300/11.03.2022</p>	<p>DATA: 03.2026</p>	<p>D.T.A.D.</p>
<p>Șef proiect/ autor: arh. Narcis CIRCUMARU Relevat: arh. Narcis CIRCUMARU Procesare CAD: arh. Narcis CIRCUMARU</p>	<p>6774</p>	<p>FATA LATERALA DREAPTA</p>	<p>SCARA: 1:100</p>
<p>Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritoriului Muntenia Vest</p>	<p>Medinel Narcis CIRCUMARU</p>	<p>CONSTRUCTII C2(C191) și C3(C192)</p>	<p>1.00 x 0.297 A 07</p>

Copyright © 2007 CONVEST GRUP S.R.L. Conform legii nr.8/1996 privind dreptul de autor, concepția, schițele, planurile, fotografiile, proiectele publicitate de price fel, conținute PROPRIETATE a autorului. Utilizarea lor se face doar cu acordul scris al proprietarului drepturilor.

Conform Lege nr 184/2001, art.7-11 și art.6.2 din Legea 453/2001 de modificare și completare a Legii nr.50/1991 privind Autorizarea lucrurilor de construire/destinare

I.S. Drept de semnatura

JUDEȚUL Dâmbovița  
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE  
VIZAT SPRE N. 12.04.23  
Anexa la autorizația de construire  
Nr. 90-16.10 în 12.04.23  
Arhitect - șef,



			
<p>S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE  J15/605/2004; CIF: RO 16591434  Targoviste, strada Valul Cetatii nr 25, Dambovita  email: convest_grup@yahoo.com  mobil: 0723.57.34.47</p>		<p>CONTINUARE LUCRARI - DESFIINTARE CONSTRUCTII  C2 (fost C191) si C3 (fost C192)  Beneficiar: DONALAM S.R.L.  Autorizație de Desfiintare nr. 90/12.04.2023  Contract de vânzare nr. 354/11.03.2022</p>	
<p>Șef proiect/ autor: arh. Narcis CIRCUMARU  Relevat: arh. Narcis CIRCUMARU  Procesare CAD: arh. Narcis CIRCUMARU  Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritorială Muntenia Vest</p>		<p>PROIECT 11.09.2022  DATA: 03.2026  D.T.A.D.  SCARA: 1:100  1.00 x 0.297  A 09</p>	
<p>Conform Lege nr 184/2001, art.7-11 și art.6.2  din Legea 453/2001 de modificare și completare a Legii nr 50/1991  privind Autorizarea lucrurilor de construire/defiintare</p>		<p>FATADA LATERALA STANGA  Constructii C2(C191) și C3(C192)</p>	

*CONTINUARE LUCRARI - DESFIINTARE CONSTRUCTII  
C2 (fost C191) si C3 (fost C192)*

*Autorizatie de Desfiintare nr.90/12.04.2023*

*03.2026*